

**Протокол очно-заочного голосования собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новороссийск, ул. Мурата Ахеджака, 6 (секция 2), в период с
«16» февраля 2016 г. по «31» марта 2016 г.**

г. Новороссийск

04 апреля 2016 г.

Место подведения итогов голосования: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, 232

Наименование вопросов, поставленных на голосование:

1. Выбор председателя и секретаря данного общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии по подсчету голосов.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Новороссийск, ул. Мурата Ахеджака, 6 (секция 2) – управление управляющей организацией, выбор управляющей организации ООО «КубаньЖилУправление».
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
5. Утверждение размера платы за техническое обслуживание домофонной системы в многоквартирном доме в размере 30 (тридцати) рублей с каждой квартиры, платеж ежемесячный. Платеж подлежит начислению и оплате по истечении гарантийного обслуживания равного 1 году, с момента подписания акта приема-передачи выполненных работ по установке домофонной системы в секции 2 многоквартирного дома.
6. Заварить мусоропровод.
7. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников, а также лицо, ответственной за хранение.
8. Выбор места размещения сообщений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников помещений и его решениях информационную доску, расположенную в подъезде многоквартирного дома.

№ п/п	№ помещения (жилого/нежилого)	Фамилия, имя, отчество собственника помещения в многоквартирном доме (представителя собственника)	Площадь помещения, принадлежащего собственнику	Подано голосов "за" по вопросам повестки дня	Подано голосов "против" по вопросам повестки дня.	Подано голосов "воздержались" по вопросам повестки дня
				№ п.	№ п.	№ п.
1	81		40	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
2	83		64.1	1,2,3,4,7,8	0	5,6
3	84		76.7	1,2,3,4,6,7	5,8	0
4	85		43.8	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
5	86		40	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
6	88		64.1	1,2,3,4,7,8	0	5,6
7	91		39.8	1,2,6,8	5	3,4,7
8	92		42.5	6,8	1,2,3,4,5	7
9	93		64.3	1,2,3,4,5,7,8	6	0

10	95	43.8	5,6,8	1,2	3,4,7
11	96	39.9	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
12	98	64.4	1,2,3,4,7,8	0	5,6
13	99	76.5	1,2,3,4,5,7,8	0	0
14	100	43.6	1,2,3,5,6,7,8	0	4
15	102	42.6	1,2,3,4,5,7,8	6	0
16	105	43.6	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
17	109	76.8	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
18	110	43.7	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
19	111	40.20	0	0	1,2,3,4,5,6,7,8
20	112	42.8	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
21	113	64.2	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
22	115	43.9	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
23	116	40	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
24	118	64.4	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
25	119	77	1,4,7,8	3,5,6	2
26	120	43.7	1,2,3,4,5,8	6,7	0
27	122	64.6	5,6,7,8	3	1,2,4
28	124	43.9	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
29	125	84.7	1,2,3,5,6,7,8	0	4
30	126	64.3	1,2,3,4,5,7,8	0	6
31	129	84.2	2,3,5,6,7,8	4	1
32	130	64.6	1,2,3,4,5,7,8	6	0
33	135	76.4	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
34	137	84.1	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
35	139	76.7	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
36	143	76.4	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0

37	146	64.3	0	0	1,2,3,4,5,6,7,8
38	147	76.7	5,6,7,8	0	1,2,3,4
39	148	43.5	1,2,3,4,5,6,7,8	0	0
40	н/п 1	220.2	1,2,3,4,7,8	0	5,6
41	н/п 2	127.3	1,2,3,4,7,8	0	5,6

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2232.45 голосов.
Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 347.50 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 59.05 % голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

1. По первому вопросу повестки дня – решение принято.

Голосовали:	за	2202	против	86.3	воздержались	291.65	
-------------	----	------	--------	------	--------------	--------	--

Общее собрание постановляет:

Выбрать председателем данного общего собрания с правом подписи протокола общего собрания _____ . Выбрать секретарем данного общего собрания с правом подписи протокола общего собрания _____

2. По второму вопросу повестки дня – решение принято.

Голосовали:	за	2286.2	против	86.3	воздержались	207.45	
-------------	----	--------	--------	------	--------------	--------	--

Общее собрание постановляет:

Избрать количество членов счетной комиссии по подсчету голосов – 2. Избрать членами счетной комиссии по подсчету голосов:

- 1.
- 2.

3. По третьему вопросу повестки дня – решение принято.

Голосовали:	за	2169.4	против	184.1	воздержались	226.45	
-------------	----	--------	--------	-------	--------------	--------	--

Общее собрание постановляет:

Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Новороссийск, ул. Мурата Ахеджака, 6 (секция 2) – управление управляющей организацией, выбрать управляющую организацию ООО «КубаньЖилУправление».

4. По четвертому вопросу повестки дня – решение принято.

Голосовали:	за	2033.9	против	126.7	воздержались	419.35
-------------	----	--------	--------	-------	--------------	--------

Общее собрание постановляет:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

5. По пятому вопросу повестки дня – решение принято.

Голосовали:	за	1699.35	против	236	воздержались	644.6
-------------	----	---------	--------	-----	--------------	-------

Общее собрание постановляет:

Утвердить размер платы за техническое обслуживание домофонной системы в многоквартирном доме в размере 30 (тридцати) рублей с каждой квартиры, платеж ежемесячный. Платеж подлежит начислению и оплате по истечении гарантийного обслуживания равного 1 году, с момента подписания акта приема-передачи выполненных работ по установке домофонной системы в секции 2 многоквартирного дома.

6. По шестому вопросу повестки дня – решение принято.

Голосовали:	за	1578.65	против	292.2	воздержались	709.1
-------------	----	---------	--------	-------	--------------	-------

Общее собрание постановляет:

Заварить мусоропровод.

7. По седьмому вопросу повестки дня – решение принято.

Голосовали:	за	2305.65	против	43.7	воздержались	
-------------	----	---------	--------	------	--------------	--

Общее собрание постановляет:

Утвердить место хранения протоколов и решений собственников - ООО «КубаньЖилУправление». Утвердить лицо, ответственное за хранение – генеральный директор ООО «КЖУ».

8. По восьмому вопросу повестки дня – решение принято.

Голосовали:	за	2438.95	против	76.7	воздержались	64.3
-------------	----	---------	--------	------	--------------	------

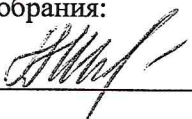
Общее собрание постановляет:

Выбрать местом размещения сообщений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников помещений и его решениях информационную доску, расположенную в подъезде многоквартирного дома.

Приложение:

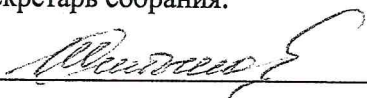
1. Форма договора управления многоквартирным домом, вступающая в силу с 04.04.2016 г.

Председатель собрания:


_____ /

/ (собственник квартиры № 130)

Секретарь собрания:


_____ /

Э. / (делопроизводитель ООО «КЖУ»)

Счетная комиссия:


_____ /

(собственник квартиры № 148)


_____ /

/ (представитель собственника квартиры № 81)